



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

27 november 2018

Onderwerp

Afdoening motie J/3 "behoud middeldure huurwoningen Grotiusplaats"

Ons kenmerk

DSO/2018.828

RIS300760

Contactpersoon

Jasper de Jong

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Projectmanagement Den Haag

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

jasper.dejong@denhaag.nl

Uw raad heeft bij de bespreking van het Voorstel van het college inzake vaststelling bestemmingsplan Bezuidenhout 2e herziening - Grotiusplaats (RIS 296842) op 11 oktober 2018 de door het raadslid de heer Grinwis ingediende motie 'Behoud middeldure huurwoningen Grotiusplaats' (RIS300760) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

constaterende, dat:

- *de raad op 13 april 2017 het voorstel van het college inzake herziening projectdocument en grondexploitatie Grotiusplaats (RIS296560) heeft aangenomen;*
- *op verzoek van ChristenUnie/SGP en D66 het vorig college heeft gekeken naar de mogelijkheden hoe nieuw te bouwen middeldure huurwoningen in de toekomst behouden kunnen blijven voor het middeldure segment (RIS297135);*
- *de raad op 29 juni 2017 unaniem het amendement Grinwis/Toeters (RIS297326) heeft aangenomen, waardoor een van de uitgangspunten van de Woonvisie als volgt is geformuleerd: "de voorraad middeldure huurwoningen (€710-€900) wordt vergroot, waarbij wordt geborgd dat deze huurwoningen de komende decennia middelduur blijven";*

overwegende, dat:

- *met het vaststellen van het voorliggend bestemmingsplan er niet wordt geborgd dat de nieuw te bouwen middeldure huurwoningen op de Grotiusplaats ook in de toekomst middelduur blijven;*
- *de geamendeerde Woonvisie weliswaar enkele maanden later dan het projectdocument door de raad is vastgesteld, maar met betrekking tot behoud van het middeldure huursegment desalniettemin een belangrijke en unaniem gedeelde doelstelling bevat;*

verzoekt het college:

- *zich in te spannen de nieuw te bouwen middeldure huurwoningen op de Grotiusplaats ook daadwerkelijk te behouden voor het middeldure huursegment de komende decennia door gebruik te maken van één van de in deze fase het college nog ter beschikking staande mogelijkheden.*

