



# Den Haag

114

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

**Datum**

15 december 2020

**Onderwerp**

Afdoening motie: '50 procent lokaal eigendom bij duurzaamheidsplannen'

**Ons kenmerk**

DSB/10050389

RIS306814

**Contactpersoon**

Jaco Devilee

**Dienst**

Stadsbeheer

**Afdeling**

Programmateam Energietransitie

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

jaco.devilee@denhaag.nl

Uw raad heeft bij de bespreking van het voorstel van het college inzake Programmabegroting 2021 – 2024 incl. bijstellingen huidige uitvoeringsjaar 2020 (RIS306159) op 4 en 5 november 2020 de door het raadslid de heer Grinwis ingediende motie "50 procent lokaal eigendom bij duurzaamheidsplannen" (RIS306814) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

*Constateernde, dat:*

- *in het Klimaatakkoord als doel is opgenomen dat wordt gestreefd naar 50% lokaal eigendom (bewoners en bedrijven) bij de opwek van hernieuwbare elektriciteit op land;*
- *onder lokaal eigendom niet alleen financieel eigendom, maar ook (democratische) zeggenschap over het project én de besteding van de baten wordt verstaan;*
- *eigendom van de lokale omgeving een collectief eigendom betreft in bijvoorbeeld de vorm van een coöperatie of vereniging, waarin bewoners en bedrijven kunnen participeren, meebeslissen en mede-eigenaar kunnen worden via een lidmaatschap;*
- *er verschillende eisen zijn die de gemeente kan stellen aan lokaal eigendom, bijvoorbeeld dat een substantieel deel of x% van de productie in eigendom komt van de lokale omgeving of dat elke bewoner de kans krijgt om mee te doen als mede-investeerder;*

*Overwegende, dat:*

- *het streven naar 50% lokaal eigendom een belangrijk middel is om het draagvlak voor de energietransitie te versterken;*
- *een lokale partij als (mede)ontwikkelaar als voordeel heeft dat het de omgeving en de mensen rondom het project kent, en andersom;*
- *het streven naar 50% lokaal eigendom in het Klimaatakkoord specifiek gericht is op wind- en zonneprojecten, maar dit principe natuurlijk ook toegepast kan worden op lokale warmtebronnen;*

*Verzoekt het college:*

- *te onderzoeken op welke manier het streven naar 50% lokaal eigendom - of meer - kan worden bevorderd en verwerkt in de wijkenergieplannen en het stedelijk energieplan met betrekking tot de ontwikkeling van hernieuwbare elektriciteit en warmte en de raad hierover te informeren,*

Het college reageert ter afdoening van de motie als volgt:

Het college ziet nadrukkelijk de waarde van lokale actie, betrokkenheid en eigendom in de energietransitie. Als bewoners direct betrokken zijn, zelf actie ondernemen, kunnen meepraten over plannen in de buurt en de vruchten plukken van duurzame energie zorgt dit voor meer enthousiasme, positiviteit en draagvlak. Het college is daarom blij met iedere bewoner die en ieder bedrijf dat – zowel individueel als in groepsverband – duurzame energie opwekt bij zichzelf of in de buurt. Dat is de lokale actie die de energietransitie nodig heeft.

In eerste instantie vinden we het wenselijk dat lokale eigenaren van panden en gronden zelf actie ondernemen door te investeren in de opwekking van duurzame energie op hun dak of grond voor eigen gebruik. Dit ziet het college als de meest directe vorm van lokaal eigendom. Het gaat hierbij vaak om zonne-energie. Investeren door lokale eigenaren in duurzame warmte zoals geothermie komt minder vaak voor vanwege de hoge investeringskosten.

Het college stimuleert deze investeringen onder andere met de projecten Duurzame dakenjacht en Solar City Den Haag, en door informatievoorziening (Hou van je Huis, VVE-balie). Ook in de wijkenergieplannen zal aandacht zijn voor opwekking van zonne-energie: in het kader van de wijkenergieplannen stimuleren we woningcorporaties, VVE's en bewoners om hun dak voor dit doel te benutten. Dit maakt ook deel uit van de handelingsperspectieven in de wijkenergieplannen.

Daarnaast brengt het college waar mogelijk lokale energievooperaties in positie, en ondersteunt ze hen. Een deel van de eigenaren van panden en gronden is immers niet van plan zelf (volledig) te investeren maar staat ervoor open om (een deel van) hun dak of perceel beschikbaar te stellen. Indien het college kansen ziet om de buurt – bijvoorbeeld via een lokale energievooperatie of buurtvereniging – op deze manier te laten profiteren van duurzame warmte of elektriciteit zal het die kansen pakken.

Het op deze manier in positie brengen van lokale energievooperaties kan bijvoorbeeld als het college eigenaren van grote daken binnen de projecten Duurzame dakenjacht en Solar City Den Haag ondersteunt bij de opwekking van zonne-energie, en er nog ruimte over is op het dak voor gebruik door de buurt. Ook stelt het college een deel van het gemeentelijk vastgoed aan buurtcooperaties beschikbaar zoals de daken van het Paard, de Regentes en Sporthal Gaslaan. Energievooperaties staan immers open voor alle buurtbewoners, waardoor iedereen de kans heeft om mee te investeren.

Pas als de buurt op geen enkele manier deze mogelijkheden kan gebruiken zou door de eigenaar contact moeten worden gezocht met meer bedrijfsmatig opererende partijen in de stad, of zelfs met investeerders van buiten de stad.

Bij bovengenoemde benadering kiest het college voor intensieve enthousiasmering, stimulering, beschikbaarstelling van eigen daken en het vervullen van de rol van 'makelaar' tussen eigenaren en energievooperaties om het streven van minstens 50 procent lokaal eigendom uit het Klimaatakkoord te realiseren. Lokale energievooperaties worden daarbij ondersteund met gemeentelijke programma's als het Ontwikkefonds wijkinitiatieven, de subsidieregeling voor duurzame Haagse wijken, de Haagse Energie uit de Wijk Challenge en het Europese Community Lead Local Development (CLLD) instrument.

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

Het college kiest niet voor een insteek om eigenaren te verplichten hun eigendom deels beschikbaar te stellen aan de buurt, en heeft hier ook de juridische mogelijkheden niet toe.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen