

Stuknummer: L.4 C4159P

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: tussentijdse evaluatie derde wijziging huisvestingsverordening 2019

Indiener: Judith Klokkenburg, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 20 mei 2021, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Huisvestingsverordening (RIS308451),

constaterende, dat:

- de wijzigingen in de huisvestingsverordening in werking treden per 1 juni 2021 en de gevolgen van deze wijzigingen in 2024 worden geëvalueerd bij het opstellen van de nieuwe Woonagenda;
- het aantal openstaande vergunningen voor woningonttrekking (t.b.v. kamerbewoning) per wijk op dit moment is vastgesteld tot de wijzigingen zijn geëvalueerd en opnieuw vastgesteld;

overwegende, dat:

- bevolkingsdichtheid een factor is in de leefbaarheid van een buurt, maar nog niet juridisch op een goede manier meegewogen kan worden in de bepalingen voor het aantal woningonttrekkingen;
- de wethouder Wonen heeft aangegeven dit onafhankelijk te willen laten onderzoeken en de uitkomsten te vertalen naar beleid;
- de Eerste en Tweede Kamer hebben ingestemd met de wet opkoopbescherming, welke ook een vergaande invloed zal hebben op kamerbewoning in Den Haag;
- de invloed van het aangekondigd onderzoek en de wet opkoopbescherming op de (on)vergunde kamerbewoning nog onbekend is en het daarom wenselijk is tussentijds te evalueren en zo nodig bij te sturen;

verzoekt het college:

- medio 2023 de wijzigingen in de huisvestingsverordening met betrekking tot kamerbewoning te evalueren en de raad hierover te informeren;

en gaat over tot de orde van de dag.

Judith Klokkenburg
ChristenUnie/SGP