



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

20 december 2022

Onderwerp

Afdoening motie: 'Plintenvisie voor reeds vastgestelde gebiedsvisies en nota's van uitgangspunten'

Ons kenmerk

DSO/10440745

RIS313514

Contactpersoon

Floris Schuit

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

CID

Telefoonnummer

06 50 07 08 23

E-mailadres

floris.schuit@denhaag.nl

Uw raad heeft tijdens de bespreking van het voorstel van het college inzake Plintenstrategie (RIS312977) op 20 oktober 2022 de door het raadslid mevrouw Klokkenburg-Reedeker ingediende motie 'Plintenvisie voor reeds opgestelde gebiedsvisies en nota's van uitgangspunten' (RIS313514) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

Constateerende, dat:

- *in de rapportage bij het raadsvoorstel "Grip op de Haagse plint" diverse tools worden genoemd om tot levendige, diverse en inclusieve plinten te komen;*
- *in het raadsvoorstel staat dat "de gemeentelijke visie op de maatschappelijk gewenste plintinvulling ('Plintenvisie') een vast onderdeel wordt in de plandocumenten (bijvoorbeeld gebieds- of ontwikkelvisie), die nog opgesteld worden.....En verdere concretisering opgenomen wordt in een specifieke paragraaf in kaderstellende plandocumenten op plot-niveau (zoals NvU's en PUK's)".*

Overwegende, dat:

- *voor diverse (ontwikkel)gebieden reeds een gebiedsvisie of nota van uitgangspunten vastgesteld is, zoals voor Dreven, Gaarden, Zichten;*
- *een plintenvisie, inclusief de in te zetten instrumenten, voor deze gebieden ontbreekt.*

Verzoekt het college:

- *bij plannen waarvan reeds een nota van uitgangspunten is vastgesteld, alvorens een planuitwerkingskader vast te stellen, een plintenvisie op te stellen, inclusief de voorgestelde instrumenten, en deze ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.*

Het college geeft op de volgende manier antwoord op deze uitspraak van de raad.

Zoals aangegeven in het raadsvoorstel (RIS312977) behorende bij de Plintenstrategie is beschreven dat de invulling van de plinten en de mate van gemeentelijke sturing hierop nadrukkelijk aan bod komen in de diverse plandocumenten. De gemeentelijke visie op de gewenste plintinvullingen (paragraaf 'Plintenvisie') wordt een vast onderdeel in de plandocumenten (bijvoorbeeld gebieds- of ontwikkelvisie) die nog opgesteld worden. Daarin wordt in ieder geval ingegaan op het 'wat' (programmatische ambities), 'waar' (ruimtelijke inpassing) en de 'rol van de gemeente' (op basis van de eerder genoemde ladder) om deze ambities te bewerkstelligen. Per gebied gaat het er om te prioriteren (op programmatische invulling en locatie) en te selecteren (op in te zetten instrumenten), inclusief evt. financiële en personele inzet.

Na de gebiedsoverkoepelende documenten zal een verdere concretisering, indien nodig, opgenomen worden in een specifieke paragraaf in kaderstellende plandocumenten op plotniveau, zoals Nota's van Uitgangspunten (NvU's) en Planuitwerkingkaders (PUK's). Het programma en de rol/instrumenten voor de specifieke (deel)gebieden en projecten worden daarbij, gegeven het kader in de ontwikkelvisie, nader geconcretiseerd.

Ofwel, bij kaderstellende nota's die al zijn vastgesteld zal voor de vervolgdokumenten een plintenvisie worden opgenomen. Dit kan zijn een NvU of PUK op plotniveau. Voor reeds vastgestelde NvU's en PUK's op plotniveau gaan we niet met terugwerkende kracht een plintenvisie opnemen. Dit zal dan volgen in het volgende planologische document zoals bijvoorbeeld een bestemmingsplan.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen